



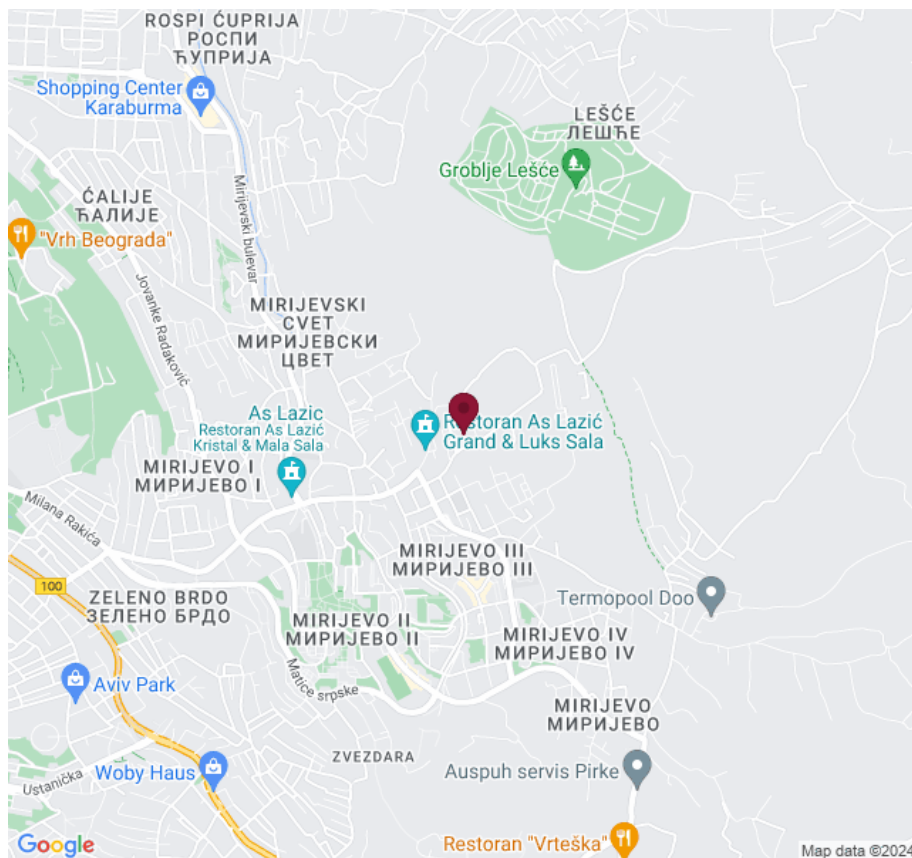
 www.fima-nekretnine.rs
 fimanekretnine@eunet.rs
 Marka Oreškovića 60, Beograd
 +381 11 78 37 509
 +381 11 78 37 323
 Broj posrednika 099

Beograd, Zvezdara, Mirijevo, Koste Nađa

72.840 €

#ID	42718
Tip nekretnine	1.5 soban
Veličina	36 m2
Sprat	5
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	U izgradnji - Novo





Opis:

Stan sa spavaćom sobom i lođom na V povučenom spratu (lođe su velike i dodatno se naplaćuju) novogradnje koja se zida na osnovu građevinske dozvole, lift, eg-struja, mogućnost kupovine garažnog ili parking mesta, u kompleksu koji se zida sa građevinskom dozvolom na Mirijevu III u blizini buduće stanice metroa i postojeće okretnice busa 27 i stanice nekoliko linija autobusa, nedaleko od ulice Koste Nađa.

U zgradi postoji oko 120 stanova raznih struktura, rasporeda, i površina od 36,42m² pa sve do 73,36m².

Stanovi na prizemlju imaju cenu od 1850e/m² sa pdv, stanovi od I-IV sprata imaju cenu od 1950e/m² sa pdv a stanovi na povučenom spratu se cene 2.000e/m² sa pdv+doplata za velike terase.

Garažna mesta su u suterenu objekta, površine od oko 12,5m² (14.000+pdv) a parking mesta su obeležena na parceli oko zgrade (7.000e+pdv)

Cena sa pdv. Kupci prvog stana po dogovoru između ostalog mogu da računaju i na asistenciju u postupku povraćaja PDV.

Direktno od investitora

Bez agencijske provizije za kupce

Vladimir 065/3837-509



 www.fima-nekretnine.rs
 fimanekretnine@eunet.rs
 Marka Oreškovića 60, Beograd
 +381 11 78 37 509
 +381 11 78 37 323
 Broj posrednika 099

